

---

# RELATÓRIO DO AGENTE FIDUCIÁRIO

edição

20  
18

Debênture  
2 SÉRIE

13ª EMISSÃO DA COMPANHIA DE  
LOCACAO DAS AMERICAS



## Carta aos Investidores

### 1. Dados da Emissora

### 2. Dados de Emissão

### 3. Dados dos demais participantes

### 4. Principais Contratos Envolvidos

### 5. Destinação dos Recursos (inc. VII)

### 6. Garantias

### 7. Manutenção da suficiência e exequibilidade das garantias

### 8. Covenants Financeiros

### 9. Informações Financeiras

### 10. Posição de Ativos (inc. IV)

### 11. Pagamentos ocorridos no período

### 12. Relação de Bens entregues à nossa administração

### 13. Assembleias

### 14. Demais Acontecimentos Relevantes

### 15. Outras Emissões

### 16. Declarações do Agente Fiduciário (inc. XII)

Aos

SENHORES INVESTIDORES

À

EMISSORA

Na qualidade de agente fiduciário ("**Agente Fiduciário**") da(s) 2 SÉRIE da 13ª Emissão de Debênture ("Debenture") da COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS ("**Emissora**") apresentamos a V. Sas. o relatório anual sobre a referida emissão ("**Relatório**"), atendendo ao disposto na Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("**CVM**") n.º 583, de 20 de dezembro de 2016 ("**ICVM nº 583/16**") e no instrumento de emissão do respectivos ativo.

Informamos, também, que a versão eletrônica deste Relatório está à disposição dos investidores no site do Agente Fiduciário. [www.vortex.com.br](http://www.vortex.com.br)

São Paulo, 30 de Abril de 2018.

VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA

Nome	COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS		
CNPJ	10.215.988/0001-60		
Auditor independente:	PriceWaterHouseCoopers (61.562.112/0001-20)	Auditores	Independentes

## 2. Dados de Emissão

N. Emissão	13
N. Série	2
N. IF	LCAMB3
N. ISIN	BRLCAMDBS0G5
Volume total	R\$ 250000000,00
Quantidade	25000
Valor Nominal Unitário	R\$ 10000,00
Taxa de Juros	CDI + 1,4% AA
Atualização Monetária	Não há
Data de Emissão	28/08/2017
Data de Vencimento	28/08/2022
Conta Centralizadora	
Garantias	

## 3. Dados dos demais participantes

### EMISSAO DEBENTURES

Nome	COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS
CNPJ	10.215.988/0001-60
Parte	Emissor

Nome	VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA
CNPJ	22.610.500/0001-88
Parte	Agente Fiduciario

### EMISSAO DEBENTURES - 1 ADITAMENTO

Nome	COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS
CNPJ	10.215.988/0001-60
Parte	Emissor

Nome	VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA
------	---

CNPJ	22.610.500/0001-88
Parte	Agente Fiduciario

#### 4. Principais Contratos Envolvidos

Nome do Contrato	EMISSAO DEBENTURES
Parte	COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS(Emissor) e VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA(Agente Fiduciario)

Nome do Contrato	EMISSAO DEBENTURES - 1 ADITAMENTO
Parte	COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS(Emissor) e VORTX DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES MOBILIARIOS LTDA(Agente Fiduciario)

#### 5. Destinação dos Recursos (inc. VII)

Nos termos da cláusula 4.1 da Escritura de Emissão, os recursos líquidos obtidos pela Emissora com a Oferta Restrita serão utilizados no curso normal dos negócios da Emissora, para usos corporativos gerais e reforço de caixa da Emissora.

#### 6. Garantias

#### 7. Manutenção da suficiência e exequibilidade das garantias

As Debêntures são da espécie quirografária, nos termos do artigo 58 da Lei das Sociedades por Ações, e não conferiram qualquer privilégio a seus titulares, bem como não será segregado nenhum dos ativos da Emissora em particular em caso de necessidade de execução judicial ou extrajudicial das obrigações da Emissora decorrentes das Debêntures. Não temos conhecimento sobre a ocorrência de descumprimento de hipóteses de Vencimento Antecipado pela Emissora. Sendo que até a elaboração deste relatório, as obrigações pactuadas encontram-se adimplidas.

#### 8. Covenants Financeiros

<https://vxinforma.vortx.com.br/Covenants/1140000296/1140000296 - DEB - 13E1S A 2S - LOCAMERICA - Declaracao Covenants - 4T2017.pdf>

#### 9. Informações Financeiras

<https://vxinforma.vortx.com.br/ParecerAuditores/1140000296/1140000296 - 00057 Locamerica - 0001 Debentures Locamerica - 13 Emissao 2S - Parecer Auditor.pdf>

#### 10. Posição de Ativos (inc. IV)

Total em Circulação	25000
Tesouraria:	0
Convertidos:	-
Resgatados:	-

Depositados:	0
CETIP	25000
BM & FBOVESPA:	0

#### 11. Pagamentos ocorridos no período

Data Pagamento	Juros	Amortização
----------------	-------	-------------

2017-12-29 00:00:00.00010287.45250999

Saldo em 31/12/2016: R\$ 0

Total Pago de Juros até 2017: R\$ 0

Total Pago de Amortização até 2017: R\$ 0

Saldo em 29/12/2017: R\$ 10287.45

*Obs: Todos os valores foram objeto de arredondamento*

#### 12. Relação de Bens entregues à nossa administração

Não foram entregues bens à administração para o Agente Fiduciário

#### 13. Assembleias

#### 14. Demais Acontecimentos Relevantes

Durante o exercício social de 2017 não tivemos conhecimento de omissões, falhas ou defeitos nos procedimentos da Emissora em relação aos Debenture.

Não houve a ocorrência de fatos relevantes além daqueles relatados neste Relatório.

#### 15. Outras Emissões

UNICA<sup>a</sup> Série da 3<sup>a</sup> Emissão | DEB RICCI (ATUAL LOCAMERICA)

Emissora	COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS
Valor Total da Emissão	R\$ 300000000,00
Taxa de Juros	CDI + 2,1% AA
Quantidade	300000000
Data de Emissão	22/06/2017
Data de Vencimento	22/06/2022
Garantias	Cessao Fiduciaria

UNICA<sup>a</sup> Série da 12<sup>a</sup> Emissão | DEB LOCAMERICA - 12<sup>a</sup> EMISSAO

Emissora	COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS
Valor Total da Emissão	R\$ 150000000,00

Taxa de Juros	100% CDI + 2,2%
Quantidade	15000
Data de Emissão	23/06/2017
Data de Vencimento	23/06/2022
Garantias	CF Recebíveis

UNICA<sup>a</sup> Série da 14<sup>a</sup> Emissão | DEBENTURES LOCAMERICA 14 EMISSAO

Emissora	COMPANHIA DE LOCACAO DAS AMERICAS
Valor Total da Emissão	R\$ 100000000,00
Taxa de Juros	100% + 1,2% AA
Quantidade	10000
Data de Emissão	17/11/2017
Data de Vencimento	17/11/2022
Garantias	Cessão Fiduciária

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda. declara que (i) está plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração; (iv) não possui qualquer conflito com a Emissora que o impeça de exercer sua função.

As informações contidas no presente relatório estão baseadas exclusivamente na documentação recebida pelo Agente Fiduciário nos termos do instrumento de emissão do ativo, incluindo documentação fornecida pela Emissora, não havendo o Agente Fiduciário efetuado nenhuma diligência ou verificação quanto à autenticidade das informações apresentadas. O Agente Fiduciário não realizou nenhuma investigação independente para verificação da autenticidade ou completude das informações por ele recebidas nos termos do instrumento de emissão.

A Vórtx Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários LTDA. declara que (i) se encontra plenamente apta a continuar exercendo a função de Agente Fiduciário da emissão a que se refere este relatório até a data do resgate antecipado; (ii) não tem conhecimento de eventual omissão ou inverdade contida nas informações divulgadas pela companhia ou, ainda, de inadimplemento ou atraso na obrigatória prestação de informações pela companhia, dentro dos parâmetros estabelecidos na documentação da emissão; e (iii) não foram entregues bens e valores à sua administração.

As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos. As informações contidas neste relatório não representam uma recomendação de investimento, uma análise de crédito ou da situação econômica ou financeira da Emissora, nem tampouco garantia, explícita ou implícita, acerca do pontual pagamento das obrigações relativas aos títulos emitidos.